

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 54 /TB-THADSKV5

Tây Ninh, ngày 04 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản
(lần đầu)

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 36/2023/QĐCNHG-DS ngày 14 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 464/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2024 của chấp hành viên Chi cục THADS huyện Tân Trụ, tỉnh Long An.

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 040/2025/3007.CNLA ngày 04 tháng 6 năm 2025 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Việt Tín

Căn cứ Thông báo số 465/TB-ĐG ngày 01/8/2025 của Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Phong về việc thông báo đấu giá tài sản (lần đầu)

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của bà Nguyễn Thị Mỹ Phương như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Phong

Địa chỉ số 276 Quốc lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh; điện thoại: 0272 3581 359

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

01 (một) xe mô tô (đã qua sử dụng) nhãn hiệu HONDA, số loại SH150I, số máy KF42E0023331, số khung RLHKF4209MY000937, màu sơn đỏ đen, biển số 62H1-321.21 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe mô tô, xe gắn máy số 62 005406 ngày 30/6/2022 của Công an huyện Tân Trụ cấp cho bà Nguyễn Thị Mỹ Phương.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá;

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 04/8/2025 đến 17 giờ ngày 26/8/2025



- Địa điểm: Tại nơi trưng bày tài sản- nhà bà Nguyễn Thị Mỹ Phương, sinh năm 1976, địa chỉ: khu phố Tân Bình, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, nay là xã Tân Trụ, tỉnh Tây Ninh.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá;

- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: trong giờ hành chính liên tục kể từ ngày 04/8/2025 cho đến 17 giờ 00 phút, ngày 26/8/2025.

- Địa điểm bán hồ sơ: Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Phong

Địa chỉ số 276 Quốc lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh; điện thoại: 0272 3581 359

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 67.473.000 đồng. Bằng chữ: (Sáu mươi bảy triệu, bốn trăm bảy mươi ba ngàn đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000đ/hồ sơ (Năm mươi ngàn đồng) trên một hồ sơ;

- Tiền đặt trước: 13.494.600 đồng (Mười ba triệu bốn trăm chín mươi bốn ngàn, sáu trăm đồng).

Thời gian nhận tiền đặt trước: từ ngày 04/8/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/8/2025.

Hình thức nhận tiền đặt trước: người đăng ký đấu giá trực tiếp nộp tiền hoặc chuyển tiền vào tài khoản của Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Phong

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày 04/8/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/8/2025 tại Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Phong.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện nhận chuyển nhượng QSDĐ theo quy định pháp luật

Người đăng ký tham gia đấu giá nộp các giấy tờ có liên đến việc tham gia đấu giá theo quy định.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: ngày **29** tháng **8** năm **2025** (vào lúc 09 giờ 15 phút).

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Phong

Địa chỉ số 276 Quốc lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh; điện thoại: 0272 3581 359

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Địa chỉ số 276 Quốc lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh; điện thoại: 0272 3581 359

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá; có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản, mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Ghi chú: Thông báo này thay cho Giấy mời tham gia đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Tân Trụ;
- Viện kiểm sát nhân dân;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Handwritten signature

Nguyễn Thị Hằng

